



Landesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen
Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland



Landesverband Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland e.V.
Friedrich-Ebert-Anlage 56 60325 Frankfurt am Main

Friedrich-Ebert-Anlage 56
60325 Frankfurt am Main
Tel.: 069 768 039 10
Tel.: 069 768 039 11

E-Mail: info@bfw-hrs.de
www.bfw-hrs.de

3. April 2019

Halbtagsseminar

„Aufbauorganisation eines Bauträgerprojektes - Bauprojekte richtig organisieren“

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BFW Landesverband Freier Immobilien - und Wohnungsunternehmen
Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland lädt Sie zum Halbtagsseminar

„Aufbauorganisation eines Bauträgerprojektes - Bauprojekte richtig organisieren!“

in die Räume der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte ein.

Das Halbtagsseminar findet am

Dienstag, 14.05.2019
um 14:00 Uhr (Einlass ab 13:30 Uhr)
in den Räumen der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte,
Ulmenstraße 37-39, Hochhaustürme „Romeo und Julia“, 60325 Frankfurt/Main

statt.

Anfahrt

Mit dem PKW:

A 5/A 648 - Richtung Stadtmitte, an der Ludwig-Erhard-Anlage (großer Kreis) abbiegen, Richtung Hanau bis Höhe Bockenheimer Warte, rechts abbiegen (Bockenheimer Landstraße), nach ca. 600 m nochmals rechts abbiegen.

oder

A 5/A 66 Ausfahrt Nr. 21 Miquelallee Richtung F-Eschersheim / F-Ginnheim / Nordweststadt, rechts halten Richtung Messe/Universität/Hauptbahnhof, B8

Bankverbindung:
COMMERZBANK AG Mainz
IBAN: DE 66 5504 0022 0223 4847 00
BIC: COBADEFF550
Steuernummer: GEM 26.9888
USt-IdNr.: DE301711114
Vorstand gem. § 26 BGB:
Sonja Steffen
Geschäftsführer: RA Gerald Lipka
Eingetragen im Vereinsregister
Mainz Nummer: VR 928

folgen, nach ca. 1 km links abbiegen (Bockenheimer Landstraße), nach ca. 600 m nochmals rechts abbiegen.

Sie finden uns in den Hochhaustürmen „Romeo und Julia“ (nach ca. 100 m auf der rechten Seite). Besucherparkplätze am Objekt vorhanden.

Anfahrt mit öffentlichen Verkehrsmitteln:

U6/U7, Haltestelle „Alte Oper“, dann weiter zu Fuß über den Kettenhofweg oder von der S-Bahn Haltestelle „Taanusanlage“ zu erreichen.

Das Halbtagsseminar von 14:00 Uhr bis ca. 17:30 Uhr informiert Sie über die empfehlenswerte Aufbauorganisation eines Bauträgerprojektes. Der Schwerpunkt des Seminars liegt auf der werkvertraglichen Seite des Bauträgervertrages, also auf der Bauleistung selbst. Themen wie die Bauherrenorganisation und die Bauherrenaufgaben und deren Pflichten werden vertieft dargestellt. Dabei werden auch mögliche Aufgaben aufgrund der Planungsmethode BIM berücksichtigt. Welche Pflichten kann man delegieren, welche Pflichten sind nicht delegierbar? Weiter wird der Vertragsschluss mit dem Generalunternehmer oder mit einzelnen Unternehmen thematisiert.

Die Vorteile und Nachteile zwischen Generalunternehmervertrag und Einzelvergabe werden herausgearbeitet. Darüber hinaus werden die Problemfelder der Projektsteuerung und der Projektleitung behandelt. Hier liegen die Schwerpunkte bei der Planung, Dokumentation und Kontrolle durch den Bauträger. Eine wichtige Ergänzung ist das Haftungsgemeinde des Bauträgers zwischen den Erwerbern und dem Generalunternehmer bzw. den Einzelunternehmen. Für die Praktiker besonders wichtig, es werden nicht nur Probleme aufgezeigt, sondern auch Lösungsmöglichkeiten besprochen!

Während des Seminars besteht ausreichend Zeit, um den Teilnehmern die Gelegenheit zu geben, über ihre eigenen Praxiserfahrungen mit den Teilnehmern und Referenten zu diskutieren. Der Austausch mit Kollegen sowie nützliche Praxistipps runden das Seminar ab.

Referent



RA Dr. Julian Linz ist Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht in der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB mit Büros in Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Mönchengladbach und München. Er berät gleichermaßen Bauunternehmen, Bauherren sowie Sonderfachleute in vergütungs- und haftungsrechtlichen Fragestellungen. Dazu zählt insbesondere die Beratung bei Bauvorhaben mit grenzüberschreitendem Bezug. Ein weiterer Schwerpunkt seiner Tätigkeit bildet die Beratung von Bauträgern und Wohnungseigentümergeinschaften, insbesondere mit Blick auf die Vertragsgestaltung, Fragen der MaBV, Sicherheiten und die Abwehr und Durchsetzung von Mängelansprüchen. Sofern erforderlich vertritt er Mandanten auch in streitigen Auseinandersetzungen. Daneben berät Dr. Linz auch bei vergaberechtlichen Fragestellungen.

Teilnehmerkreis

Das Seminar können sie als BFW Mitglied zu einem Preis von 125.- € buchen. BPS Mitglieder zahlen 150.- €, sonstige Teilnehmer 175.- €.

Das Seminar richtet sich an Bauträger, Projektentwickler, Projekt- und Bauleiter von Bauträgern und Auftragnehmern.

In den Seminargebühren sind Begrüßungsimbiss, Tagungsgetränke und Tagungsunterlagen enthalten. Die Tagungsunterlagen erhalten Sie in der Regel unmittelbar vor der Veranstaltung per E-Mail.

Bitte melden sich kurzfristig mit dem beigefügten Anmeldeformular an. Die Anmeldung erfolgt verbindlich. **Anmeldeschluss ist der 07.05.2019.** Stornierungen der Anmeldung vor Ablauf der Anmeldefrist sind gegen Zahlung einer pauschalen Bearbeitungsgebühr von 25 € zuzüglich Mehrwertsteuer möglich. Stornierungen nach Ablauf des Anmeldeschluss lösen die vollen Seminargebühren aus. Im Verhinderungsfall kann ein Ersatzteilnehmer gestellt werden.

Die Mindestteilnehmerzahl liegt bei 5 Teilnehmern. Bei Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl behält sich der BFW Landesverband die Absage des Seminars vor.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Mit freundlichen Grüßen
BFW Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland



RA Gerald Lipka
- Geschäftsführer -

Rückantwort: Fax: 069 / 768 039 11 oder
E-Mail: info@bfw-hrs.de

ANMELDUNG

„Aufbauorganisation eines Bauträgerprojektes - Bauprojekte richtig organisieren!“

am Dienstag, den **14.05.2019** in den Räumen der **Kanzlei Kapellmann und Partner
Rechtsanwälte, Ulmenstraße 37-39, Hochhaustürme „Romeo und Julia“, 60325
Frankfurt/Main** melden wir folgende Teilnehmer verbindlich an:

.....
(Vor- und Zuname)

.....
(Vor- und Zuname)

BFW-Mitglied	BPS-Mitglied	sonstige Teilnehmer
125.- €	150.- €	175.- €
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bitte Mail-Adresse für Versand des Skripts

.....

....., den
Absender (Stempel / Unterschrift)

Ihre Daten werden gespeichert zum Zweck der Abrechnung dieser Veranstaltung und um Sie auch künftig über Veranstaltungen und Aktivitäten des BFW Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland informieren zu können. Sie können die Speicherung Ihrer Daten jederzeit widersprechen. Wenden Sie sich an die E-Mail-Adresse des BFW: info@bfw-hrs.de. Unter www.bfw-hrs.de/datenschutz finden Sie die gesamte Datenschutzerklärung. Mit der Teilnahme erklären Sie Ihr Einverständnis, dass Fotos von der Veranstaltung im Rahmen unserer Presse- und Öffentlichkeitsarbeit verwendet werden dürfen. Der Referent / die Referentin wird über die Teilnehmer der Veranstaltung informiert und erhält Ihre persönlichen Anmeldedaten. Sie können der Weitergabe Ihrer Daten an den Referenten vor Beginn des Seminars ebenfalls unter der oben angegebenen E-Mail-Adresse widersprechen.